



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς

Διεύθυνση : Καλυψώς Αλεξούλη 27

Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες : Μπουρνάκας Ιωάννης

Τηλέφωνο : 2494350315

Τηλεομοιοτυπία : 2494350320

Email : [i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr](mailto:i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr)

Αναρτητέα στο διαδίκτυο  
Αριθμ.πρωτ.: 14851/3-11-2014  
Αριθμός Απόφασης  
**205/2014**

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 11<sup>ης</sup>/ 31-10-2014  
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

**Θέμα 43<sup>ο</sup>:** Έγκριση Πρωτοκόλλων Διοικητικής Αποβολής.

Στην **Αγιά**, σήμερα **31 Οκτωβρίου 2014**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **17:00 μ.μ.**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «**Χρυσάλλίδα**», συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **14509/27-10-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου και **Ιωάννη Αργυρούλη**, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους – Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Προεδρεύων διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά ( 27 )** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

#### Παρόντες

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης, Πρόεδρος        | 3. Αναστασίου Ιωάννης      |
| 2. Αγγελακόπουλος Ρίζος                | 5. Βατζιάς Αντίγονος       |
| 4. Αράπης Χρήστος                      | 7. Γιαννουλέα Χριστίνα     |
| 6. Γιάνναρος Γεώργιος                  | 9. Καλαγιάς Γρηγόριος      |
| 8. Ζιούλη Αναστασία                    | 11. Κούκας Γεώργιος        |
| 10. Κασίδας Ιωάννης                    | 13. Μάρκου Σωτήριος        |
| 12. Λέτσιος Βασίλειος                  | 15. Μασούρας Γεώργιος      |
| 14. Μαρούδα - Λιαράτσικα Χαδίνα (Νίνα) | 17. Ολύμπιος Αθανάσιος     |
| 16. Μπεϊνιάς Αντώνιος                  | 19. Σιμούλης Θωμάς         |
| 18. Ριζούλης Στέφανος                  | 21. Σμυρλής Βασίλειος      |
| 20. Σκαρκάλης Χρήστος                  | 23. Τριανταφύλλου Ευθύμιος |
| 22. Σουλιώτης Θεόδωρος                 | 25. Τσιώνης Αστέριος       |
| 24. Τριανταφύλλου Αθανάσιος            |                            |

#### Απόντες

- |                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| 26. Γκουτζουλίκας Γεώργιος | 27. Μπάτσικας Βασίλειος |
|----------------------------|-------------------------|
- που δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι κ.κ.: Έξαρχος Αστέριος (Μαρμαρίνης), Κατσιμαντός Βάϊος (Σκλήθρου), Κεραμεύς Δημήτριος (Ποταμιάς), Κολοβός Νικόλαος (Καστρίου), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Μπαράκος Γεώργιος (Γερακαρίου), Μπατζίτσας Ζάχος (Αγιάς), Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου), Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας) και Τσιάρας Σωτήριος (Σωτηρίτσας).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Δήμαρχος Αγιάς κ. Γκουντάρας Αντώνης, ο Πρόεδρος της Κοινωφελούς επιχείρησης «Καλυψώ» Δήμου Αγιάς κ. Βαλάρης Βασίλειος, ο Διευθυντής της ΔΕΥΑ Αγιάς κ. Μπουζούκης Αλέξιος, ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Σπανός Ιωάννης, ο Προϊστάμενος Διοικητικών Υπηρεσιών κ. Ντελής Αλέξανδρος και η Προϊσταμένη Τεχνικών Υπηρεσιών κα Μπαρτζώκα Αθανασία. Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Ιωάννης.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.....

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων:

**Θέμα 43<sup>ο</sup>:** Έγκριση Πρωτοκόλλων Διοικητικής Αποβολής.

Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για την υποχρέωση ως προς την πρόσκληση των Προέδρων των Τοπικών Κοινοτήτων **Μελιβοίας** και **Σωτηρίτσας** στο Δημοτικό Συμβούλιο, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος κ. Βασίλειος Λέτσιος, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

*«Σύμφωνα με το άρθρο 178, παρ 1 & 4, του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06), ορίζονται τα εξής:*

*«1. Οι Δήμοι και οι Κοινότητες οφείλουν να διατηρούν, να προστατεύουν και να διαχειρίζονται την κάθε είδους περιουσία τους με τρόπο επιμελή και αποδοτικό.*

*.....*

*4. Η ακίνητη περιουσία των Δήμων και των Κοινοτήτων προστατεύεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας, περί προστασίας της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου, όπως κάθε φορά ισχύουν. Επί διοικητικής αποβολής αποφαινεται το δημοτικό ή κοινοτικό Συμβούλιο, ενώ το σχετικό πρωτόκολλο εκδίδει ο Δήμαρχος ή Πρόεδρος Κοινότητας».*

*Με το Ν.Δ. 31/1968 «Περί προστασίας της περιουσίας των ΟΤΑ», όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2307/1995, επεκτάθηκε η εφαρμογή του Α.Ν. 1539/1938 «Περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων» και στους ΟΤΑ. Στο άρθρο 2 του Α.Ν. 263/1968, Τροποποίηση νομοθεσίας περί προστασίας δημοσίων κτημάτων, ορίζονται τα εξής: «Κατά του αυτογνωμότως επιλαμβανομένου οιοδήποτε δημοσίου κτήματος συντάσσεται παρά του αρμοδίου Οικονομικού Εφόρου Πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής, κοινοποιούμενο προς τον καθ' ου απευθύνεται».*

*Επιπλέον δε, με την παρ. 12 του άρθρου 1 του Ν. 2307/1995 ορίζεται ότι: «Το πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 2 του Α.Ν. 263/1968, προκειμένου περί δημοτικών και κοινοτικών κτημάτων συντάσσεται από το δήμαρχο ή πρόεδρο της κοινότητας ύστερα από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου».*

*Με βάση τα στοιχεία της απογράφης παρατηρείται ότι, μετά τη διανομή ΣΑ.ΑΚ. Σωτηρίτσας και τη διάλυση Ιεράς Μονής Θεολόγου Βελίκας περιήλθαν στην κυριότητα των ανωτέρω Κοινοτήτων εκτάσεις που με την πάροδο των χρόνων έχουν καταληφτεί αυθαιρέτως από ιδιώτες.*

*Προτείνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο η κίνηση της διαδικασίας πρωτοκόλλων διοικητικής αποβολής, η σύνταξη κτηματολογικού πίνακα με τους αυθαιρέτως κατέχοντες και η σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων για τις καταπατημένες εκτάσεις.*

*Επίσης προτείνεται η εξουσιοδότηση στην οικονομική επιτροπή να ορίσει τοπογράφο μηχανικό για τη σύνταξη αυτών στην περίπτωση που οι υπηρεσίες του Δήμου δεν μπορούν να ανταποκριθούν».*

**Ακολούθησαν ερωτήσεις και τοποθετήσεις:**

Ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «Δώτιον Πεδίον» κ. Καλαγιάς Γρηγόριος είπε στην τοποθέτησή του: «Συμφωνώ μ' αυτό το θέμα και θα είμαι ο πρώτος που θα τρέξω, θα συμμετάσχω σε όποια επιτροπή γίνει γι αυτό, άσχετα αν είμαι ο ίδιος ή όχι καταπατητής, αλλά πρέπει να γίνει για όλο το Δήμο Αγιάς και να αρχίσει από τους δημοτικούς Συμβούλους. Το θέμα είναι πολύ μεγάλο. Βέβαια δεν έπρεπε να έρθει ως 43<sup>ο</sup> στο σημερινό δημοτικό Συμβούλιο, αλλά έπρεπε να μας απασχολήσει σε μια ειδική συνεδρίαση.

Εδώ και χρόνια δεν υπάρχει όχληση από καμία Υπηρεσία. Πέρασε ο Νόμος 1080/80, που τον γνωρίζει πολύ καλά ο κ. Λέτσιος, που προέβλεπε για τις εκτάσεις που εκποιήθηκαν με δημοπρασίες και δεν εφαρμόστηκε σ' όλους στη Σωτηρίτσα και τη Βελίκα, αφού όλοι καταπατήσαμε κατά την παρεξηγημένη έννοια "καταπατητής". Να ενημερωθεί όλος ο κόσμος τη σημάνει "καταπατητής" και για τον Νόμο 1080/80. Να ενημερωθεί ο κόσμος όλου του Δήμου και όχι μόνο της Σωτηρίτσας ή της Βελίκας. Πέρυσι είχαμε θέμα για την Ανάβρα κάπου σταμάτησε. Δεν θέλω να το δούμε ως θέμα πίεσης του κόσμου, που έχει περάσει και περνάει τόσο πολλά που λίγο θα το καταλάβει, ούτε ως θέμα αντιπαράθεσης, αλλά να το δούμε συνολικά και να δούμε πραγματικά τι πρέπει να κάνουμε μ' αυτό το μεγάλο θέμα. Να κάνουμε μια επιτροπή να τα καταγράψουμε όλα και να προχωρήσουμε σε Διοικητές Αποβολές όπου χρειάζεται».

Ο Δήμαρχος Αγιάς κ. Αντώνης Γκουντάρας είπε στην τοποθέτησή του: «Σαφώς θα καταγράψουμε και θα διεκδικήσουμε την περιουσία του Δήμου, σ' οποία Δημοτική Ενότητα και να βρίσκεται αυτή. Όμως από τη στιγμή που έχουμε τοπογραφικά διαγράμματα και υπόβαθρα και σε εξέλιξη μια διαδικασία εξαγοράς, είτε αυτός είναι παλιός αιγιαλός είτε άλλο και ενός Νόμου που έρχεται, η διαδικασία αυτή, με απόφασή μας σήμερα, να ξεκινήσει απ' τη Βελίκα και τη Σωτηρίτσα και βεβαίως να επεκταθεί συνολικά σ' όλες τις Δημοτικές Ενότητες. Αλλά και στις μεμονωμένες περιπτώσεις, που θα έρχονται, το Δημοτικό Συμβούλιο και ο Δήμος δεν θα υστερήσουν στο παραμικρό και θα διεκδικήσουν αυτές τις δημοτικές εκτάσεις».

**Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη :**

- την εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Βασιλείου Λέτσιου,
- τις διατάξεις του άρθρου 178, παρ 1 & 4, του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06),
- τις διατάξεις του Ν.Δ. 31/1968 «Περί προστασίας της περιουσίας των ΟΤΑ», όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2307/1995,
- τις διατάξεις της παρ. 12 του άρθρου 1 του Ν. 2307/1995,
- την απουσία του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Μελιβοίας,
- τη θετική ψήφο του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Σωτηρίτσας,
- την πρόταση του επικεφαλής δημοτικής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «Δώτιον Πεδίον» κ. Καλαγιά Γρηγόριου με την οποία τάχθηκαν οι δημοτικοί Σύμβουλοι της παράταξής του,

**και μετά από συζήτηση**

**Αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Εγκρίνει τη συνέχιση ή εκκίνηση της διαδικασίας πρωτοκόλλων διοικητής αποβολής, τη σύνταξη κτηματολογικού πίνακα με τους αυθαιρέτως κατέχοντες και τη σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων για τις καταπατημένες εκτάσεις που αφορούν την Τοπική Κοινότητα Σωτηρίτσας και τον οικισμό Βελίκας της Τοπικής Κοινότητας Μελιβοίας, για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό κομμάτι της παρούσας.

Εξουσιοδοτεί την οικονομική επιτροπή να ορίσει τοπογράφο μηχανικό για τη σύνταξη αυτών στην περίπτωση που οι υπηρεσίες του Δήμου δεν μπορούν να ανταποκριθούν.

Μειοψήφισε η παράταξη της μείζονος μειοψηφία «*Δώτιον Πεδίον*» που υπερψήφισε την πρόταση του επικεφαλής της κ. Καλαγιά Γρηγόριου, όπως αυτή αναφέρεται στο εισηγητικό κομμάτι της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **205/2014**.  
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο**  
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη

Ο Πρόεδρος  
του Δημοτικού Συμβουλίου

**Αργυρούλης Ιωάννης**