



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΕΡΓΟ :	«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΑΓΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΛΙΒΟΙΑΣ»
ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ/ ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ:	ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

1. Εισαγωγή

Η μελέτη αφορά τον εκσυγχρονισμό των Αθλητικών εγκαταστάσεων του γηπέδου ποδοσφαίρου του οικισμού της Αγιάς του Δήμου Αγιάς στον Νομό Λάρισας. Επίσης, η μελέτη περιλαμβάνει πρόσθετες εργασίες στο γήπεδο ποδοσφαίρου του οικισμού Μελιβοίας της Δ.Ε. Μελιβοίας του Δήμου.

2. Υπάρχουσα κατάσταση των εγκαταστάσεων του γηπέδου Αγιάς

Οι εγκαταστάσεις του γηπέδου Αγιάς αποτελούνται από το γήπεδο ποδοσφαίρου και το κτίριο των κερκίδων που στεγάζει τα αποδυτήρια και τους βοηθητικούς χώρους.

2.1 Γήπεδο

Το γήπεδο ποδοσφαίρου παρουσιάζει προβλήματα αποστράγγισης με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατή η χρήση του σε περιόδους έντονης υδροφορίας. Αυτό οφείλεται στην υπάρχουσα υποδομή αποστράγγισης που αποτελείται από στρώση θραυστών, μέσου πάχους 15 εκ, με ακατάλληλη κοκκομετρική διαβάθμιση. Εντός της στρώσης τοποθετήθηκαν αποστραγγιστικοί τσιμεντοσωλήνες, αλλά σε αραιή διάταξη με μέση απόσταση 10-14 μ. Οι παραπάνω τσιμεντοσωλήνες εκτονώνονται σε επιμήκη φρεάτια μέσου μήκους 4,0 μ που διατάσσονται κατά μήκος των δύο μεγάλων πλευρών του γηπέδου, με την μεταξύ τους απόσταση να είναι 10,0 μ. Η διάταξη αυτή είναι προβληματική, καθώς δεν καλύπτει ομοιόμορφα την επιφάνεια του γηπέδου, ενώ η εισχώρηση λεπτόκοκκου υλικού εντός της λεπτής αποστραγγιστικής στρώσης, μειώνει την υδατοπερατότητά της και δεν μπορεί να επιτελέσει πλέον τον αποστραγγιστικό της ρόλο.

2.2 Κτίριο κερκίδων

Το κτίριο κερκίδων διαστάσεων 25,0x5.75μ, είναι κατασκευασμένο από επί τόπου οπλισμένο σκυρόδεμα με κέλυφος από οπτοπλινθοδομή. Η κατασκευή έχει ικανοποιητική γεωμετρία και υποδομή, παρουσιάζει όμως φθορές στις καλύψεις, στα κουφώματα και στις εγκαταστάσεις ύδρευσης και αποχέτευσης. Οι φθορές στα κουφώματα οφείλονται στο ότι αυτά είναι σιδηρά με απλή βαφή και εμφανίζουν εκτεταμένες διαβρώσεις. Επίσης, τα υφιστάμενα 100 πλαστικά καθίσματα στις κερκίδες έχουν πλέον αχρηστευτεί, καθώς δεν υπάρχει κάποιο στέγαστρο να τα προστατεύσει από την ηλιακή ακτινοβολία και τις κατακρημνίσεις. Τα καθίσματα αυτά, δεν καλύπτουν το σύνολο της κερκίδας παρά μόνο το 60% της επιφάνειάς της.

2.3 Βοηθητικές κατασκευές

2.3.1 Υποδομή φωτισμού

Την υποδομή φωτισμού αποτελούν 6 ιστοί από γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες ύψους 10m, που φέρουν 4 προβολείς ο καθένας HQi 400 Watt, εκ των οποίων οι 3 διατάσσονται κατά μήκος της δυτικής μεγάλης πλευράς του γηπέδου και οι υπόλοιποι 3 στην απέναντι ανατολική πλευρά. Η υφιστάμενη εγκατάσταση δεν μπορεί να εξασφαλίσει ικανοποιητικές συνθήκες φωτισμού για νυχτερινή χρήση του γηπέδου.

Οι σιδηροίστοι είναι βιομηχανικού τύπου, σχήματος κόλπου πυραμίδας με βάση κανονικό οκτάγωνο.

2.3.2 Περιφράξεις - κιγκλιδώματα

Μεταξύ του αγωνιστικού χώρου και των κερκίδων απαιτείται η ύπαρξη διαχωριστικού κιγκλιδώματος ελάχιστου ύψους 1,80μ. Το μέγιστο ύψος του υφιστάμενου κιγκλιδώματος είναι 1,20μ.

Την περίφραξη της όλης εγκατάστασης αποτελούν:

- κατά μήκος της δυτικής πλευράς τοίχος από ανεπίχριστους τσιμεντόπλινθους ύψους 2,70μ. Στην στέψη του τοίχου είναι προσαρμοσμένη κατεστραμμένη περίφραξη ύψους 0,8μ.
- κατά μήκος της νότιας πλευράς και του μεγαλύτερου μέρους της ανατολικής, περίφραξη με συρματόπλεγμα και γαλβανισμένους σιδηρούς ορθοστάτες συνολικού ύψους 3,50μ. Οι ορθοστάτες είναι πακτωμένοι σε τοιχίο οπλισμένου σκυροδέματος μέσου ύψους 1,2 μ.
- κατά μήκος της ανατολικής πλευράς του γηπέδου και στο βόρειο τμήμα της μήκους 60μ, η περίφραξη είναι ύψους 1,80μ με ορθοστάτες από μορφοσίδηρο γωνιακής διατομής και πακτωμένοι στο έδαφος. Η περίφραξη έχει υποστεί σημαντικές παραμορφώσεις και γενικά είναι ακατάλληλη ως περίφραγμα αθλητικής εγκατάστασης.

3. Υπάρχουσα κατάσταση γηπέδου Μελιβοίας

Λόγω του ορεινού χαρακτήρα της περιοχής, το γήπεδο της Μελιβοίας είναι κατασκευασμένο σε έντονα επικλινές ανάγλυφο στα βόρεια του οικισμού. Το πρανές κατά μήκος της νότιας πλευράς του γηπέδου έχει υποστεί διάβρωση σε μήκος 50,0μ,

η οποία φαίνεται να επεκτείνεται και είναι δυνατόν να επηρεάσει την ακεραιότητα του αγωνιστικού χώρου.

Στο γήπεδο υπάρχουν τρία ανεξάρτητα ορθογωνικά ισόγεια οικήματα διαστάσεων 7,75x7.0, 11.9x3.0 και 3,4x4.4μ που αποτελούν τα αποδυτήρια και τους βοηθητικούς χώρους του γηπέδου. Τα οικήματα είναι κατασκευές φέρουσας τοιχοποιίας. Οι υφιστάμενες στέγες έχουν υποστεί σημαντικές φθορές και απαιτούνται εργασίες επισκευής ή και αντικατάστασης, πριν επηρεαστεί η ακεραιότητα των τοιχωμάτων.

4. Προτεινόμενες επεμβάσεις

4.1 Γήπεδο

Θα κατασκευαστεί νέο γήπεδο διαστάσεων 111,0x70,86 μ. Από κάτω προς τα πάνω θα κατασκευαστούν οι παρακάτω στρώσεις που θα αποτελούν την υποδομή του γηπέδου:

- Στρώση άμμου
- Στρώση σκύρων της ΠΤΠ Ο180
- Στρώση αδρανών 7-25 mm
- Στρώση γαρμπιλιού 4 έως 10 mm
- Στρώση εδαφικού υποστρώματος του χλοοτάπητα.

Ο διαχωρισμός των στρώσεων από το γειτονικό εδαφικό υλικό θα επιτευχθεί με γεωύφασμα διαχωρισμού υλικών. Μετά την κατασκευή των παραπάνω στρώσεων θα γίνει η εγκατάσταση του χλοοτάπητα.

4.2 Στίβος

Περιμετρικά του γηπέδου θα κατασκευαστεί στίβος συνθετικού τάπητα τεσσάρων διαδρομών. Η επιφάνεια του στίβου θα είναι 2523,20 μ². Στην δυτική πλευρά του γηπέδου ο τάπητας θα εκτείνεται έως το τοίχωμα του κιγκλιδώματος διαχωρισμού θεατών-αγωνιστικού χώρου.

Από κάτω προς τα πάνω θα κατασκευαστούν οι παρακάτω στρώσεις που θα αποτελούν την υποδομή του στίβου:

- Στρώση σκύρων της ΠΤΠ Ο180
- Στρώση της ΠΤΠ Ο155
- Ασφαλική προεπάλειψη και ασφαλική στρώση κυκλοφορίας της ΠΤΠ Α265
- Συνθετικός τάπητας στίβου.

Στο μήκος που δεν έρχεται σε επαφή με το περιμετρικό καναλέτο, ο στίβος πλευρικά θα εγκιβωτιστεί και θα προστατευτεί, με αθλητικό κράσπεδο.

4.3 Βοηθητικό γήπεδο 5x5

Στο νοτιοανατολικό άκρο του οικοπέδου θα κατασκευαστεί βοηθητικό γήπεδο 5x5 διαστάσεων 44.0x27.0 m. Το γήπεδο θα χρησιμοποιηθεί ως γήπεδο προπόνησης, αλλά και ως γήπεδο 5x5. Από κάτω προς τα πάνω θα κατασκευαστούν οι παρακάτω στρώσεις που θα αποτελούν την υποδομή του γηπέδου 5x5:

- Στρώση άμμου
- Στρώση σκύρων της ΠΤΠ Ο180
- Στρώση σκύρων 7-25 mm
- Θραυστό λατομείου 4 έως 10 mm.

Ο διαχωρισμός των στρώσεων από το γειτονικό εδαφικό υλικό θα επιτευχθεί με γεωύφασμα διαχωρισμού υλικών. Μετά την κατασκευή των παραπάνω στρώσεων θα γίνει η εγκατάσταση του συνθετικού χλοοτάπητα.

4.4 Δίκτυο αποστράγγισης

Το προτεινόμενο δίκτυο αποστράγγισης των γηπέδων, αποτελείται από περιμετρικά καναλέτα ορθογωνικής ανοικτής διατομής. Στα καναλέτα θα συγκεντρώνονται τα στραγγίσματα που διηθούνται στην στρώση των σκύρων. Για την υποβοήθηση της στράγγισης, μέσα στην στρώση των σκύρων, θα τοποθετηθούν στραγγιστήριои σωλήνες εξωτερικής διαμέτρου D315 mm από πολυαιθυλένιο (HDPE), διπλού δομημένου τοιχώματος, κατηγορίας αντοχής SN8. Οι σωλήνες διατάσσονται κάθετοι στα καναλέτα ανά απόσταση 5,0 μ και εκτονώνουν τα στραγγίσματα στο περιμετρικό καναλέτο.

Τα καναλέτα θα κατασκευαστούν από επί τόπου οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30. Το πλάτος της ορθογωνικής διατομής θα είναι 0,20 μ και η κλίση πυθμένα θα είναι 0,5%. Θα οπλιστούν με επιδερμικούς οπλισμούς #Φ8/15. Η κάλυψη των καναλέτων θα γίνει με σχάρες υδροσυλλογής ελατού χυτοσιδήρου κατηγορίας αντοχής C250. Οι κάθετες επιφάνειες του καναλέτου που θα βρίσκονται σε επαφή με το έδαφος θα προστατευτούν με διπλή ασφαλική επάλειψη.

4.5 Δίκτυο άρδευσης

Το γήπεδο ποδοσφαίρου θα διαθέτει αρδευτικό δίκτυο που θα τοποθετηθεί εντός της ανώτερης στρώσης φυτικού εδάφους. Θα διαθέτει αναδυόμενους περιστροφικούς εκτοξευτές που θα τροφοδοτούνται από αγωγό πίεσεως πολυαιθυλενίου εξωτερικής διαμέτρου 40mm. Οι εκτοξευτές διατάσσονται ανά 17,07μ κατά μήκος των παραπάνω αγωγών και οι αγωγοί διατάσσονται κάθετα προς τις μεγάλες πλευρές του γηπέδου ανά αποστάσεις 16,81μ. Οι περιμετρικοί εκτοξευτές θα διαγράφουν τόξο και όχι πλήρη κύκλο, ώστε να καλύπτουν μόνο την επιφάνεια του γηπέδου. Οι παραπάνω αγωγοί με την σειρά τους τροφοδοτούνται από περιμετρικό αγωγό πολυαιθυλενίου διατομής 90 mm.

Η άρδευση του γηπέδου επιτυγχάνεται μέσω διαδοχικής ενεργοποίησης των γραμμών που θα γίνεται αυτόματα μέσω ηλεκτροβανών που τοποθετούνται στα άκρα των σωλήνων διανομής. Η πίεση του δικτύου θα είναι 7 bar.

4.6 Κτίριο κερκίδων

Στους εσωτερικούς χώρους του κτίσματος της κερκίδας θα αντικατασταθούν τα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης, καθώς και όλοι οι νιπτήρες, λεκάνες και ντουζιέρες. Επιπρόσθετα, θα αντικατασταθεί και θα συμπληρωθεί η επίστρωση των δαπέδων και των τοίχων των υγρών χώρων με κεραμικά πλακίδια, καθώς τα υφιστάμενα δεν καλύπτουν την απαιτούμενη έκταση της τοιχοποιίας.

Θα αντικατασταθούν τα εξωτερικά κουφώματα και οι εσωτερικές ξύλινες πόρτες. Τέλος, θα συμπληρωθούν τα επιχρίσματα και θα εφαρμοστεί στο σύνολο των επιφανειών της εσωτερικής τοιχοποιίας και της οροφής χρωματισμός με πλαστικά χρώματα.

Στις κερκίδες θα αντικατασταθούν τα υπάρχοντα πλαστικά καθίσματα και θα συμπληρωθεί ο αριθμός τους, ώστε να καλύψουν πλήρως το σύνολο των βαθμίδων. Οι επιφάνειες ορατού σκυροδέματος θα αποκατασταθούν και θα προστατευτούν με αντιδιαβρωτική επίστρωση.

Τέλος, θα αντικατασταθεί το δάπεδο σκυροδέματος, διαστάσεων 2,8x10,0 μ μπροστά από το κτίριο των κερκίδων, το οποίο έχει υποστεί υποσκαφή και καθίζηση.

4.7 Περιφράξεις - κυγκλιδώματα

Θα αντικατασταθεί εξολοκλήρου η χαμηλή περίφραξη της ανατολικής πλευράς του οικοπέδου με νέα ύψους 2,80 μ. Όλες οι κατεστραμμένες περιφράξεις στην στέψη των τοίχων με νέες του ίδιου ύψους. Οι νέες περιφράξεις θα αποτελούνται από

γαλβανισμένο συρματόπλεγμα που θα στερεώνεται σε γαλβανισμένους σιδηρούς ορθοστάτες κοίλης κυκλικής διατομής που θα διατάσσονται ανά 2,0μ.

Επιπρόσθετα, θα αντικατασταθεί το διαχωριστικό κιγκλίδωμα μεταξύ του αγωνιστικού χώρου και των κερκίδων με νέο, ύψους 1,80μ. Το κιγκλίδωμα θα αποτελείται από κατακόρυφες σιδηρές ράβδους, τετραγωνικής συμπαγούς διατομής που θα διατάσσονται ανά απόσταση 12 εκ.

Οι υφιστάμενες επιφάνειες των περιμετρικών τοίχων θα επιχριστούν και θα βαφούν με βαφή εξωτερικών χώρων.

4.8 Φωτισμός γηπέδων

Προβλέπεται νέα εγκατάσταση για τον ηλεκτροφωτισμό των αθλητικών χώρων που αποτελούνται από το υπαίθριο γήπεδο ποδοσφαίρου με τον περιμετρικό στίβο, καθώς και οι απαιτούμενες υποδομές-εγκαταστάσεις για τον ηλεκτροφωτισμό του γηπέδου ποδοσφαίρου 5x5 που προτείνεται να κατασκευαστεί στη νοτιοανατολική πλευρά του οικοπέδου.

Ο προτεινόμενος φωτισμός των αθλητικών εγκαταστάσεων (γηπέδου ποδοσφαίρου και γηπέδου ποδοσφαίρου 5x5) θα είναι κατάλληλος για την επιμήκυνση των ωρών προπόνησης κατά τις νυχτερινές ώρες ή την διεξαγωγή αγώνων ερασιτεχνικής κατηγορίας, σύμφωνα με τους διεθνείς κανονισμούς και τις προδιαγραφές-τυποποιήσεις της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.

Για το γήπεδο ποδοσφαίρου-στίβο προβλέπεται η εγκατάσταση 6 γαλβανισμένων χαλύβδινων ιστών ηλεκτροφωτισμού, ύψους 17μ, κατασκευασμένων κατά ΕΛΟΤ EN 40-5 "Στύλοι φωτισμού - Μέρος 5: Απαιτήσεις για χαλύβδινους ιστούς φωτισμού", οι οποίοι θα αναπτύσσονται κατά μήκος της ανατολικής και δυτικής μεγάλης πλευράς του γηπέδου (δύο στα άκρα και ένας στο μέσο κάθε πλευράς). Σε κάθε ιστό θα αναρτηθούν 5 προβολείς, ισχύος 2000 W ο καθένας, κατασκευασμένοι από υψηλής θερμικής αγωγιμότητας χυτοπρεσαριστό αλουμίνιο (όχι πλαστικό) πλήρως ανακυκλώσιμο, οι οποίοι θα φέρουν κάλυμμα από διαφανές επίπεδο γυαλί πολύ υψηλής διαπερατότητας με μεγάλη αντοχή σε μηχανικές και θερμικές καταπονήσεις.

Ο φωτισμός του γηπέδου ποδοσφαίρου 5x5 επιτυγχάνεται με 24 συνολικά προβολείς τεχνολογίας LED από υψηλής θερμικής αγωγιμότητας χυτοπρεσαριστό αλουμίνιο και με αντιβανδαλιστική προστασία \geq IK08, που φέρουν εξωτερικό κάλυμμα από διαφανές επίπεδο γυαλί για την μέγιστη διαπερατότητα και αντοχή σε μηχανικές και

θερμικές καταπονήσεις. Η ισχύς του κάθε φωτιστικού συστήματος-προβολέα θα είναι $\leq 220\text{W}$ και η φωτεινή ροή του (με απώλειες) $\geq 26.000\text{lm}$, ενώ η ενεργειακή απόδοση θα είναι $\geq 115\text{ lm/W}$.

Οι προβολείς θα αναρτηθούν ανά 4 σε 6 γαλβανισμένους χαλύβδινους ιστούς ηλεκτροφωτισμού ύψους 11 μέτρων, που θα τοποθετηθούν ανά 3 (δύο στα άκρα και ένας στο μέσο) έξω από την οριογραμμή του αγωνιστικού χώρου που οριοθετεί την μεγάλη πλευρά του γηπέδου.

Η θέση των ιστών και τα σημεία σκόπευσης των προβολέων θα φαίνονται στη φωτοτεχνική μελέτη που θα προσκομιστεί από τον ανάδοχο και θα είναι τέτοια ώστε να αποφεύγεται το φαινόμενο της θάμβωσης.

Η τροφοδότηση των προβολέων με ηλεκτρικό ρεύμα θα γίνεται από πίνακα τύπου pillar, βάσει του σχετικού αναλυτικού Τιμολογίου της μελέτης, που θα τοποθετηθεί σε μέρος μη προσιτό στους θεατές και τους επισκέπτες του γηπέδου.

Τα καλώδια τροφοδότησης των ιστών από το pillar γενικής παροχής είναι ανθυγρού τύπου NYΥ διατομής $4 \times 6\text{ mm}^2$ και θα οδεύουν υπόγεια μέσα σε πλαστικούς σωλήνες από σκληρό P.V.C. Φ100 6 atm. Για την όδευση των υπογείων καλωδίων θα γίνει εκσκαφή χάνδακος $0,40 \times 0,70\text{m}$ με χρήση μηχανικών μέσων ή χειρονακτικά όπου απαιτείται. Εντός του χάνδακα θα τοποθετηθεί ο πλαστικός σωλήνας από PVC Φ100-6 atm για τη διέλευση των καλωδιώσεων της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης, ο οποίος θα εγκιβωτισθεί σε στρώμα άμμου πάχους 30 εκ.

Σε κάθε ιστό και όπου χρειάζεται αλλαγή κατεύθυνσης, θα κατασκευαστούν φρεάτια έλξης καλωδίων διαστάσεων $50 \times 50 \times 70\text{εκ.}$ από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20, οπλισμένο με δομικό πλέγμα B500C, με κάλυμμα από χυτοσίδηρο.

Η τροφοδότηση του κάθε προβολέα θα γίνει με καλώδιο ανθυγρού τύπου NYΥ διατομής $3 \times 2,5\text{ mm}^2$, το οποίο θα ξεκινάει από το ακροκιβώτιο του ιστού.

Για τη γείωση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων θα κατασκευασθεί τρίγωνο γείωσης σε κατάλληλο σημείο του περιβάλλοντος χώρου, κοντά στο PILLAR. Θα πακτωθούν ηλεκτρόδια γείωσης μήκους 1,5m στο έδαφος σε διάταξη ισοπλεύρου τριγώνου πλευράς 3m και θα συνδεθούν μεταξύ τους με χάλκινο αγωγό γείωσης διατομής 25mm^2 . Το πιο πάνω τμήμα κάθε ηλεκτροδίου θα βρίσκεται σε βάθος 0,4m και θα σκεπάζεται από φρεάτιο επίσκεψης $40 \times 40\text{cm}$ με διπλό χυτοσιδερένιο κάλυμμα. Χάλκινος αγωγός γείωσης $\Phi 25\text{mm}^2$ θα τρέχει μέσα στον χάνδακα που τρέχουν οι σωληνώσεις και τα καλώδια παροχής ιστών. Στο τέρμα κάθε κλάδου θα τοποθετηθεί

πλάκα χαλκού διαστάσεων 500X500X50 mm σε βάθος περίπου 1m και σε κατακόρυφη θέση.

4.9 Γήπεδο Μελιβοίας

Στο γήπεδο Μελιβοίας θα κατασκευαστεί τοίχος αντιστήριξης και προστασίας από τη διάβρωση μήκους 50,0 μ και ύψους 2,50 μ. Τα συρματοκιβώτια διαμορφώνονται βαθμιδωτά με τέτοιο τρόπο, ώστε κάθε σειρά να εδράζεται σε όλη της την επιφάνεια στην υποκείμενη. Τα συρματοκιβώτια θα είναι πλάτους 1,0μ και ύψους επίσης 1,0μ. Το μήκος τους θα είναι 2,0μ με ενδιάμεσο διάφραγμα. Το πάχος του σύρματος θα είναι 3 χιλ με άνοιγμα βρόγχου 80 (80x100). Οι λίθοι πλήρωσης θα έχουν διάσταση D50=150mm. Για την σταθερότητα του εδαφικού υλικού πίσω από τα συρματοκιβώτια, τα τελευταία θα επενδυθούν με γεωύφασμα διαχωρισμού σε όλη την διεπιφάνεια επαφής με το έδαφος.

Πέρα από την κατασκευή του παραπάνω τοίχου συρματοκιβωτίων, θα γίνουν εργασίες επισκευών και συντηρήσεων στα υφιστάμενα ορθογωνικά κτίσματα που αποτελούν τους βοηθητικούς χώρους του γηπέδου (επισκευές επιχρισμάτων, χρωματισμοί, βελτίωση στεγών-δαπέδων, κ.α.).

5. Σκοπιμότητα υλοποίησης του έργου

Στην παρούσα παράγραφο αναλύεται η σκοπιμότητα υλοποίησης των προτεινόμενων παρεμβάσεων.

Οι αθλητικές εγκαταστάσεις του γηπέδου ποδοσφαίρου Αγιάς και του Κλειστού Γυμναστηρίου που γειτνιάζει με αυτό, χρησιμοποιούνται καθημερινά από πληθώρα παιδιών, εφήβων και ενηλίκων και φιλοξενούν το σύνολο των αθλητικών εκδηλώσεων και δραστηριοτήτων των αθλητικών συλλόγων που δραστηριοποιούνται στο Δήμο μας. Αποτελούν σημείο αναφοράς για τη νεολαία της Αγιάς που ασχολείται με τον αθλητισμό, ενώ συμβάλλουν στη δημιουργική ενασχόληση και εκτόνωση ατόμων κάθε ηλικίας και στην ουσιαστική βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής.

Αποτελούν το μοναδικό οργανωμένο αθλητικό συγκρότημα σε όλη την έκταση του Δήμου Αγιάς, το οποίο και αποτελεί πόλο έλξης για όλα τα παιδιά της ευρύτερης περιοχής που επιθυμούν να ασχοληθούν με τον αθλητισμό, αλλά και για ένα σημαντικό αριθμό ατόμων μεγαλύτερης ηλικίας που ενδιαφέρονται για την άσκηση του σώματός τους, την σωματική και συνάμα την πνευματική τους υγεία και τη

δημιουργική αξιοποίηση του ελεύθερου χρόνου τους. Ο αθλητισμός για τα παιδιά της περιοχής είναι ευκαιρία για κοινωνικοποίηση και εκπαίδευση. Τα παιδιά που συμμετέχουν στα παιδικά τμήματα που λειτουργούν στο πλαίσιο της δραστηριότητας των αθλητικών συλλόγων της περιοχής (ποδοσφαίρου, στίβου, κ.α.) μαθαίνουν να υπακούουν στους κανόνες για το καλό της ομάδας, μαθαίνουν να σέβονται τα δικαιώματα των άλλων, να πειθαρχούν, να ανταγωνίζονται σε υγιείς συνθήκες, ενώ τονώνεται σημαντικά η αυτοπεποίθηση και η αυτοεκτίμησή τους, παράγοντες ιδιαίτερα σημαντικοί για την ψυχική τους υγεία. Με τον τρόπο αυτό προάγεται η αγωνιστικότητα, η ευσεβής άμιλλα, ο αυτοέλεγχος και η συνεργασία μέσα από τον αθλητισμό και διαμορφώνεται αντίστοιχα η στάση των ανθρώπων απέναντι στη ζωή.

Για τους αθλητές των αθλητικών συλλόγων της περιοχής αποτελεί τη μοναδική οργανωμένη υποδομή που μπορεί να εξυπηρετήσει τις αθλητικές δραστηριότητες-συναντήσεις-εκδηλώσεις που λαμβάνουν χώρα στο Δήμο μας. Τις ημέρες διεξαγωγής των αγώνων των πρωταθλημάτων, στα οποία συμμετέχουν οι αθλητικοί σύλλογοι της περιοχής, συγκεντρώνεται πληθώρα κόσμου για την παρακολούθηση των αγώνων, που αποτελούν ευκαιρία για κοινωνική συναναστροφή, χαρά και εκτόνωση για τον πληθυσμό του Δήμου.

Αντίστοιχα, η βελτίωση του γηπέδου ποδοσφαίρου Μελιβοίας, είναι ιδιαίτερης σημασίας για τον τοπικό πληθυσμό του οικισμού. Ο εν λόγω αθλητικός χώρος αποτελεί τη μοναδική διέξοδο για άθληση και εκτόνωση για τη νεολαία και τα άτομα μεγαλύτερης ηλικίας που κατοικούν στο χωριό. Αποτελεί ένα χώρο συνάθροισης, παιχνιδιού, άθλησης, χαράς, που πρέπει να διατηρηθεί και να παραδοθεί βελτιωμένος στους πολίτες.

Για όλους τους παραπάνω λόγους θεωρείται μείζονος σημασίας η προσπάθεια για τη διατήρηση των εν λόγω εγκαταστάσεων σε καλή κατάσταση, για τη διαρκή συντήρηση και βελτίωσή τους, προκειμένου να εξασφαλίζεται ένα ασφαλές, ευχάριστο, χρηστικό και λειτουργικό περιβάλλον για την απρόσκοπτη και άνετη άσκηση κάθε αθλητικής δραστηριότητας. Με τον τρόπο αυτό επιτυγχάνεται η δημιουργική ενασχόληση με τον αθλητισμό ατόμων κάθε ηλικίας με ιδιαίτερα σημαντικά οφέλη στο σώμα, στο μυαλό, στη διάθεση, στην ενέργεια και στην

αποδοτικότητα, με αποτέλεσμα την καλύτερη αντιμετώπιση της καθημερινότητας και ακολούθως τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών.

Το προτεινόμενο έργο εναρμονίζεται πλήρως με τους στόχους και τις προτεραιότητες του δημοτικού σχεδιασμού, αφού συμβάλλει στη βελτίωση των κύριων χώρων άσκησης αθλητικών δραστηριοτήτων και στην αναβάθμιση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών στον τομέα του ερασιτεχνικού και μαζικού αθλητισμού. Με τον τρόπο αυτό δίνεται μια ώθηση για την συστηματική ενασχόληση όλο και περισσότερων κατοίκων με την άσκηση του σώματος, ώστε ο αθλητισμός να αποτελέσει μια δημιουργική καθημερινή απασχόληση στον ελεύθερο χρόνο μικρών και μεγάλων.

Με τη βελτίωση και τον εκσυγχρονισμό τους οι βασικές αθλητικές υποδομές του Δήμου, θα προσελκύσουν αθλητές και θεατές, θα δώσουν δημιουργική διέξοδο στους κατοίκους της περιοχής, θα συμβάλλουν στην προβολή των κυρίαρχων αξιών του αθλητισμού. Επιτυγχάνονται έτσι οι βασικοί και κυρίαρχοι στόχοι της βελτίωσης των συνθηκών διαβίωσης του τοπικού και αγροτικού πληθυσμού της περιοχής με την παροχή βελτιωμένων υπηρεσιών στον τομέα του αθλητισμού. Προσφέρεται η δυνατότητα εκτόνωσης και ψυχικής ανάτασης, μέσω της άσκησης, που σχετίζεται άμεσα με την ποιότητα ζωής των κατοίκων, τη βελτίωση της καθημερινότητας και την αναβάθμιση του βιοτικού επιπέδου του τοπικού πληθυσμού, αλλά και των επισκεπτών της περιοχής.

6. Τεχνική έκθεση τεκμηρίωσης εύρυθμης χρήσης και λειτουργίας του έργου μετά την κατασκευή

Η βιωσιμότητα, λειτουργικότητα, η εύρυθμη χρήση και αξιοποίηση του έργου μετά την κατασκευή διασφαλίζεται απόλυτα, καθώς ο Δήμος Αγιάς - που αποτελεί το φορέα λειτουργίας και συντήρησης της πράξης - διαθέτει τις απαραίτητες υποδομές, κατάλληλα στελεχωμένες υπηρεσίες με επαρκή οργάνωση των απαραίτητων διαδικασιών και μηχανισμών λειτουργίας και επαρκή μηχανολογικό και υλικοτεχνικό εξοπλισμό για να ανταποκριθεί στις ανάγκες συντήρησης, χρήσης και λειτουργίας των βελτιωμένων αθλητικών χώρων.

Αγιά, 20/12/2018

Οι Συντάκτριες

Ευμορφία Ντουλούλη

Πολιτικός Μηχανικός

Αθανασία Μπαρτζώκα

Τοπογράφος Μηχανικός