



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αγιά, 12/7/2013
Αριθμ. Πρωτ.: 10092

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Αγιά
Πληροφορίες: Μπουρνάκας Ιωάννης
Τηλέφωνο: 2494350315
Τηλεομοιοτυπία: 2494350320
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Διακήρυξη φανεράς, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δασικών προϊόντων λόγω έκτακτης κάρπωσης από κατάσχεση στο Δημοτικό Δάσος της Τοπικής Κοινότητας Στομίου.

Ο Δήμαρχος Αγιάς

Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81),
2. τις διατάξεις του Ν.3463/06 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 τεύχος Α') Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας",
3. τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης."
4. την υπ' αριθμ.**122/2013** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: **«Εκμίσθωση δασικών προϊόντων λόγω έκτακτης κάρπωσης από κατάσχεση στο Δημοτικό Δάσος της Τοπικής Κοινότητας Στομίου»** και
5. την υπ' αριθμ.**129/2013** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: **«Καθορισμός όρων διενέργειας φανεράς, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δασικών προϊόντων λόγω έκτακτης κάρπωσης από κατάσχεση στο Δημοτικό Δάσος της Τοπικής Κοινότητας Στομίου»**

Διακηρύσσουμε

δημοπρασία πλειοδοτική, φανερά και προφορική για την εκμίσθωση δασικών προϊόντων λόγω έκτακτης κάρπωσης από κατάσχεση στο Δημοτικό Δάσος της Τοπικής Κοινότητας Στομίου, ως εξής:

Άρθρο 1: Περιγραφή

Εκτίθεται σε φανερά προφορική πλειοδοτική δημοπρασία, το αποκλειστικό δικαίωμα απόληψης δασικών προϊόντων λόγω έκτακτης κάρπωσης από κατάσχεση στο Δημοτικό Δάσος της Τοπικής Κοινότητας Στομίου, δέκα (10) δένδρων δρυός ξυλώδους όγκου 4,542 κ.μ και τριών (3) δένδρων φράξου ξυλώδους όγκου 0,247 κ.μ. και τεσσάρων (4) δένδρων οξιάς ξυλώδους όγκου 5,024 κ.μ.

Άρθρο 2: Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, και θα διεξαχθεί την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παρακάτω, ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 1 του Π.Δ.270/81, που έχει ορισθεί με την υπ' αριθμ. **22/2013** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ- ΒΕΔ0Ω6Ι-ΞΡΞ).

Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφώνησης μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται σε απλό χαρτί.

Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία έχουν όλα τα φυσικά και νομικά πρόσωπα, ενώ αποκλείονται όσοι οφείλουν παλαιά μισθώματα.

Άρθρο 3: Τόπος και ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στις **23/7/2013**, ημέρα **Τρίτη** από ώρα **11:00** (ώρα λήξης κατάθεσης δικαιολογητικών για την συμμετοχή στη δημοπρασία), στην **Αγιά** και συγκεκριμένα στην αίθουσα «**Χρυσσαλλίδα**».

Στην περίπτωση που αποβεί άκαρπη, για οποιοδήποτε λόγο, θα επαναληφθεί στις **30/7/2013** ημέρα **Τρίτη** την ίδια ώρα και στον ίδιο χώρο.

Άρθρο 4: Κατώτατο όριο της πρώτης προσφοράς

Το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς των δασικών προϊόντων ορίζονται στα σαράντα ευρώ (**40**)€/κ.μ και συγκεκριμένα:

- τιμή εκκίνησης για τα δασικά προϊόντα **οξιάς** στα **σαράντα ευρώ ανά κυβικό μέτρο (40€/κ.μ.)** για την χρήσιμη ξυλεία (τεχνικό) και τα καυσόξυλα.
- τιμή εκκίνησης για τα δασικά προϊόντα **δρυός** στα **σαράντα ευρώ ανά κυβικό μέτρο (40€/κ.μ.)** για την χρήσιμη ξυλεία (τεχνικό) και τα καυσόξυλα.
- τιμή εκκίνησης για τα δασικά προϊόντα **φράξου** στα **σαράντα ευρώ ανά κυβικό μέτρο (40€/κ.μ.)** για την χρήσιμη ξυλεία (τεχνικό) και τα καυσόξυλα.

Τα στρογγύλια και οι σχίζες που τυχόν θα προκύψουν θα έχουν ίδια τιμή με τα καυσόξυλα ανά κυβικό μέτρο.

Κάθε αντιπροσφορά πρέπει να είναι ανώτερη τουλάχιστον κατά **0,50€** από την αμέσως προηγούμενη.

Άρθρο 5: Εγγυητής

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει εγγυητή, που θα υπογράψει το πρακτικό της δημοπρασίας και στη συνέχεια το συμφωνητικό, καθιστάμενος αλληλέγγυος της σύμβασης, στερούμενος του δικαιώματος της διζήσεως και διαιρέσεως.

Άρθρο 6: Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα.

Ο μισθωτής δεν δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση από το Δήμο για τυχόν βλάβη στο χώρο από θεομηνία, πυρκαγιά, πλημμύρα κ.λ.π.

Άρθρο 7: Σύμβαση

Ο τελευταίος πλειοδότης είναι υποχρεωμένος μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας για την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να παρουσιαστεί με τον εγγυητή του, για τη σύνταξη και υπογραφή συμφωνητικού, που για λογαριασμό του Δήμου υπογράφει ο Δήμαρχος, αλλιώς κηρύσσεται αυτοδίκαια έκπτωτος και γίνεται αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του.

Στην περίπτωση που στην νέα δημοπρασία θα επιτευχθεί μικρότερο μίσθωμα, ο τελευταίος πλειοδότης και εγγυητής του θα είναι συνυπεύθυνοι απέναντι στο Δήμο.

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα (10) ημερών η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

Άρθρο 8: Διάρκεια εκμίσθωσης

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε ένα μήνα, που αρχίζει με την υπογραφή της σύμβασης.

Άρθρο 9: Προθεσμία και τρόποι του καταβολής μισθώματος

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται κατά την υπογραφή της σύμβασης να προσκομίσει διπλότυπο κατάθεσης της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου σχετικού με την καταβολή του **1/3** του προβλεπόμενου ξυλώδους όγκου του κάθε δασικού προϊόντος που αναδείχθηκε πλειοδότης. Σε περίπτωση μη προσκόμισης του διπλοτύπου δεν θα υπογράφεται σύμβαση.

Η καταβολή των μισθωμάτων θα γίνεται βάσει των πρωτοκόλλων εξελέγξεως και ύστερα από καταμέτρηση των δασικών προϊόντων από τη Δασική Υπηρεσία και του υπευθύνου του Δήμου στους χώρους εξελέγξεως και συγκεντρώσεως που θα έχουν καταχωρηθεί κατά κατηγορία και είδος.

Από τον συμψηφισμό της προκαταβολής, η πληρωμή των επόμενων εξελέγξεων θα γίνεται άμεσα στο Δήμο, διαφορετικά δεν θα γίνεται διακίνηση των δασικών

προϊόντων. Κάθε διακίνηση δασικών προϊόντων χωρίς την εμπρόθεσμη πληρωμή στο Δήμο θεωρείται παράβαση.

Άρθρο 10: Εγγύηση και δικαιολογητικά συμμετοχής

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- Υπεύθυνη δήλωση θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και των εκποιούμενων δασικών προϊόντων και ότι παραιτείται πάσης αντιρρήσεως ως προς την ποιότητα και ποσότητα αυτών ή συνθηκών παραγωγής και των προδιαγραφών.
- Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου, που θα πρέπει να είναι σε ισχύ και από το οποίο θα προκύπτει ότι δεν έχει καταδικασθεί για αδικήματα σχετικά με το αντικείμενο της δημοπρασίας.
- Βεβαίωση του Δασαρχείου ή Δασικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει ότι δεν έχει καταδικασθεί για παραβάσεις της Δασικής Νομοθεσίας.
- Ασφαλιστική ενημερότητα που να είναι σε ισχύ.
- Φορολογική Ενημερότητα που να είναι σε ισχύ.
- **Βεβαίωση από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου** περί μη οφειλής του **ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ** (εξίσου και για τους υπόλοιπους εταίρους, αν είναι εταιρεία) και του **ΕΓΓΥΗΤΗ** του.
- Πρόσφατη βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια εφορία.
- Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακατάθεσης σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, ομολογιών Δημοσίου, Τραπεζής, ή Οργανισμού κοινής ωφελείας, που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, ποσό ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης και συγκεκριμένα εγγύηση συμμετοχής **39,30€:**

Αναλυτικότερα:

- α)** για τα δασικά προϊόντα **δρυός** σε **18,20 €** (4,542χ40χ10%)
- β)** για τα δασικά προϊόντα **οξιάς** σε **20,10 €** (5,024 χ40χ10%)
- γ)** για τα δασικά προϊόντα **Φράξου** σε **1,00 €** (0,247 χ40χ10%)

Η ανωτέρω εγγυητική επιστολή αντικαθίσταται μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη με ποσό ίσο προς το ανωτέρω ποσοστό επί του επιτευχθέντος μισθώματος, η οποία θα επιστραφεί μετά τη λήξη της σύμβασης.

Άρθρο 11: Υποχρεώσεις μισθωτή

Ο μισθωτής υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της Δασικής υπηρεσίας και έχει την ευθύνη αποζημίωσης προς τον Δήμο για κάθε βλάβη που θα προξενήσει στο δάσος, χωρίς την επέμβαση των δικαστηρίων, να παρέχει σε αυτόν κάθε ζητούμενη πληροφορία και να δέχεται χωρίς αντίρρηση κάθε μέτρο που ήθελε να λάβει ο Δήμος ως προς την ζύγιση ή μέτρηση των δασικών προϊόντων.

Σε περίπτωση που γίνει εξέλεγχη από τη Δασική Υπηρεσία των δασικών προϊόντων και ο μισθωτής δεν προσκομίσει στα γραφεία του Δασαρχείου, το διπλότυπο πληρωμής καταβολής του αντιστοίχου μισθώματος στο Δήμο, δεν θα χορηγούνται σε αυτόν τα πρωτόκολλα εξέλεγχης και δελτία μεταφοράς από τη Δασική Υπηρεσία, η δε διακίνηση αυτών απαγορεύεται από τον τόπο εξέλεγχης γιατί θεωρείται παράβαση και θα διώκεται ποινικά.

Άρθρο 12:**Μεταφορά δασικών προϊόντων, πρωτόκολλα εξέλεξης και δελτία μεταφοράς**

Η μεταφορά των δασικών προϊόντων από τους τόπους πρώτης συγκέντρωσης προς άλλους χώρους θα γίνεται μόνο τις εργάσιμες ημέρες και όχι αργίες και Κυριακές και από την ανατολή μέχρι τη δύση του ηλίου. Το Σάββατο η μεταφορά θα γίνεται μόνο με υπηρεσιακό σημείωμα που θα χορηγείται από τον υπεύθυνο του Δήμου.

Η μεταφορά των δασικών προϊόντων θα γίνεται με τη σύνταξη του δελτίου μεταφοράς. Τα δελτία μεταφοράς θα συμπληρώνονται με όλα τα στοιχεία που αναγράφονται σ' αυτά, πριν ξεκινήσει το μεταφορικό μέσο για να πραγματοποιήσει την μεταφορά.

Ο μισθωτής που θα διακινήσει δασικά προϊόντα, υποχρεούται να ενημερώνει τον υπεύθυνο του Δήμου από την προηγούμενη ημέρα. Τα δασικά προϊόντα θα μεταφέρονται βάσει καταμέτρησης από την Δασική υπηρεσία. Κάθε διακίνηση δασικών προϊόντων από το μισθωτή χωρίς να γνωρίζει ο Δήμος, θεωρείται παράβαση, θα διώκεται ποινικά και ο μισθωτής θα κηρύσσεται έκπτωτος.

Τα δασικά προϊόντα μετά την έκδοση των εγγράφων του Δασαρχείου (Πρωτόκολλο Εξέλεξης & δελτία μεταφοράς) θα μεταφέρονται από τους χώρους συγκέντρωσης του υλοτομίου μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες. Πέρα των 15 ημερών θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα παραμονής των στο χώρο συγκέντρωσης και εξέλεξης.

Τα πρωτοκόλλα εξέλιξης δασικών προϊόντων και τα δελτία μεταφοράς, θα παραδίδονται στον παραλήπτη του Δήμου κατά τη ζύγιση ή μέτρηση των προϊόντων, ο πλειοδότης θα λαμβάνει αντίγραφο του δελτίου μεταφοράς, από τον υπεύθυνο του Δήμου, για κάθε διακίνηση δασικών προϊόντων.

Αν κατά την τελική επιθεώρηση των δασικών συστάδων δεν συμπληρώνεται το τελικό πρωτόκολλο με το οριστικό ή ενδεικτικό ποσό και διαπιστωθούν ανυλοτόμητα δένδρα τα οποία έπρεπε να κοπούν, θα γίνεται καταλογισμός σε βάρος του μισθωτού χωρίς τα δένδρα να κοπούν.

Άρθρο 13: Δικαιώματα μισθωτή

Ο μισθωτής μπορεί να μετατρέπει μέρος ή ολόκληρο το ποσό των καυσόξυλων σε ξυλάνθρακες. Στην περίπτωση αυτή όμως, θα πρέπει να καταβάλλει το **βπλάσιο** μίσθωμα που θα κατέβαλλε για τα καυσόξυλα.

Άρθρο 14: Λήξη μίσθωσης

Από την ημερομηνία σύνταξης του τελικού πρωτοκόλλου εξελέξεως τάσσεται προθεσμία ενός μηνός για την αποκόμιση των δασικών προϊόντων από το δάσος. Πέρα από την παραπάνω προθεσμία απαγορεύεται η μεταφορά των δασικών προϊόντων που έχουν εξελεγχθεί και οποιαδήποτε εργασία εντός της συστάδας και στη συνέχεια θα γίνεται πρωτόκολλο Διοικητικής αποβολής σε βάρος του μισθωτού για τα υπάρχοντα προϊόντα στο δάσος.

Άρθρο 15: Αναμίσθωση - Υπεκμίσθωση - Απαγορεύσεις

Απαγορεύεται απολύτως η υπεκμίσθωση και η σιωπηρή αναμίσθωση των δασικών συστάδων.

Απαγορεύεται η φόρτωση και μεταφορά των προϊόντων υλοτομίας πριν την εξέλεγχση αυτών, η οποία θα γίνεται από την αρμόδια επιτροπή του Δασαρχείου Λάρισας παρουσία εκπροσώπου του Δήμου.

Απαγορεύεται η φόρτωση και μεταφορά των προϊόντων της υλοτομίας χωρίς τα απαραίτητα έγγραφα του Δασαρχείου δηλαδή του Πρωτοκόλλου Εξέλεγχξης και του δελτίου μεταφοράς.

Απαγορεύεται η συλλογή και μεταφορά δασικών προϊόντων τα οποία δεν προβλέπονται από την διαχειριστική μελέτη του Δάσους, όπως φυτόχωμα, γκι, ρίζες ερείκης κ.λ.π

Άρθρο 16: Ευθύνη Δήμου

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση των συμβάσεων άνευ αποχρώντος λόγου.

Άρθρο 17: Παράταση χρόνου υλοτόμησης

Πέραν της διάρκειας της μίσθωσης του ενός μηνός από την ημέρα έκδοσης της άδειας απολήψεως καμία παράταση δεν πρόκειται να δοθεί εκ μέρους του Δήμου, ανεξάρτητα από τις καιρικές συνθήκες που θα επικρατήσουν.

Άρθρο 18: Λόγοι αποκλεισμού από την δημοπρασία

Από τη δημοπρασία αποκλείονται όσοι βαρύνονται αποδεδειγμένα και κατ' εξακολούθηση (με καταδικαστικές αποφάσεις δικαστηρίων ή διοικητικές πράξεις) για παραβάσεις της Δασικής Νομοθεσίας (παράνομες εκχερσώσεις ή καταλήψεις δασικών εκτάσεων, παράνομες υλοτομίες δασικών ειδών, συλλογή φυλλοχώματος, κλπ.) όπως επίσης και:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, κατά το άρθρο 2 παρ.1 της κοινής δράσης της αριθμ. 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης,

β) δωροδοκία, κατά το άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26^{ης} Μαΐου 1997 (21) και στο άρθρο 3 παρ.1 της κοινής δράσης αριθμ. 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης για την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων,

δ) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, κατά το άρθρο 1 της αριθμ. 91./308/ΕΟΚ οδηγίας του Συμβουλίου, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες,

ε) υπεξαίρεση (375 Π.Κ.), **στ)** απάτη (386-388 Π.Κ.), **ζ)** εκβίαση (385 Π.Κ.), **στ)** πλαστογραφία (216-218 Π.Κ.), **θ)** ψευδορκία (224 Π.Κ.), **ι)** δωροδοκία (235-237 Π.Κ.), **κ)** δόλια χρεοκοπία (398 Π.Κ.) και

ζ) γενικώς απασχολεί επανειλημμένα δυσμενώς τη Δασική Υπηρεσία,

Για την απόδειξη της μη δίωξης ή καταδίκης του για παραβάσεις της Δασικής Νομοθεσίας θα πρέπει να προσκομίσει υποχρεωτικά βεβαίωση του αρμόδιου Δασαρχείου, σύμφωνα με το άρθρο 10 της παρούσας.

Από τη δημοπρασία αποκλείονται όσοι δεν εκπλήρωσαν τους όρους προηγούμενης σύμβασης, εντός του συμφωνηθέντος χρόνου και του χρόνου της τυχόν παράτασης.

Από τη δημοπρασία αποκλείονται όσοι οφείλουν στο Δήμο Αγιάς.

Άρθρο 19: Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιάστηκε κατ' αυτήν πλειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από τη Δημορχιακή επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφασης του δημοτικού συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρας προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

Άρθρο 20: Λοιποί όροι

Για κάθε παράβαση των όρων της παρούσας, το Δημοτικό Συμβούλιο με αιτιολογημένη απόφασή του μπορεί να κηρύξει τον μισθωτή έκπτωτο χωρίς την παρέμβαση των δικαστηρίων και στην περίπτωση που κατατεθεί μήνυση από Δασαρχείο για παράνομη υλοτόμηση ή υπέρβαση τότε η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα εκπίπτει αυτομάτως υπέρ Δήμου.

Άρθρο 21: Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη της δημοπρασίας θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου και του προγράμματος «[Δι@ύγεια](#)» και θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχείου Αγιάς,

της Οικονομικής Υπηρεσίας, Τοπικής Κοινότητας Στομίου και του Δασαρχείου Αγιάς, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 4 του Π.Δ/τος 270/1981.

Άρθρο 22: Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από την Οικονομική Υπηρεσία Δήμου Αγιάς, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, από την υπάλληλο Αγλαΐα Σοφλιού στη Διεύθυνση: Αγιά - email: asofliou@yahoo.gr - Τηλέφωνο: **2494022811** - τηλεομοιοτυπία: **2494022811**.

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μία τουλάχιστον ώρα πριν την έναρξη της δημοπρασίας.

Ο Δήμαρχος Αγιάς

Αντώνης Ν. Γκουντάρας