



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΑΓΙΑ, 6/05/2020
Αρ. Πρωτ:3762

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

Παραχώρησης θέσεων περιπτέρων σε Α.Με.Α.,
πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου στον Δήμο Αγιάς

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/2014 "Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών"
2. Την υπ' αριθμ.10/2020 απόφαση ΔΣ με θέμα "Καθορισμός θέσεων περιπτέρων" (ΑΔΑ: ΩΡΤΓΩ6Ι-235) και το υπ' αριθμ. 2574/11-03-2020 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημόσιας Κλήρωσης σύμφωνα με το οποίο προσδιορίστηκε το 30% των περιπτέρων του Δήμου Αγιάς για παραχώρηση και το υπόλοιπο 70% για εκμίσθωση.
3. Την υπ' αριθμ. απόφαση ΔΣ 087/2018 περί έγκρισης Κανονισμού Περιπτέρων Δήμου Αγιάς
4. Την υπ' αριθμ. 27/2020 απόφαση οικονομικής επιτροπής περί Καθορισμού όρων προκήρυξης θέσεων περιπτέρων σε Α.Με.Α., πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου στον Δήμο Αγιάς.

Προκηρύσσει δύο (2) θέσεις περιπτέρων που βρίσκονται στο Δήμο Αγιάς, με τους κάτωθι όρους :

1.Καλούνται οι ενδιαφερόμενοι που έχουν την ιδιότητα των Ατόμων με Αναπηρία (Α.με.Α), Πολυτέκνων ή Πολεμιστών Κύπρου να υποβάλλουν στο Δήμο Αγιάς τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως αναλύονται παρακάτω, για την παραχώρηση δύο (2) θέσεων περιπτέρων (που προέκυψαν μετά από κλήρωση για το 30%) με την καταβολή μηνιαίου μισθώματος ως εξής:

Μία (1) κενωθείσα θέση- διατηρούμενη στην πλατεία της Κοινότητας Καρίτσας, ΔΕ Ευρυμενών, με μηνιαίο ποσό 50 ΕΥΡΩ

Μία (1) νέα θέση στον χώρο της πλατείας στην Κοινότητα Παλαιοπύργου, ΔΕ Ευρυμενών, με μηνιαίο ποσό 50 ΕΥΡΩ

2.Δικαίωμα υποβολής δικαιολογητικών έχουν συγκεκριμένα οι εξής κατηγορίες:

α) άτομα με αναπηρία (Α.με.Α.),

β) πολύτεκνοι, και

γ)μόνιμοι αξιωματικοί, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικοί, δόκιμοι έφεδροι αξιωματικοί και οπλίτες θητείας που συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20ή Ιουλίου έως την 20ή Αυγούστου 1974 στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινού και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου. Από την εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης εξαιρούνται όσοι ενεπλάκησαν κατά τις παραπάνω περιόδους με οποιονδήποτε τρόπο σε παράνομες δραστηριότητες σε βάρος της νόμιμης λειτουργίας του πολιτεύματος της Κυπριακής Δημοκρατίας.

3. Οι ανωτέρω θέσεις περιπτέρων θα διατεθούν σε ενδιαφερομένους Α.Με.Α., πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου, με την καταβολή ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο κοινόχρηστου χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή περιπτέρου, βάσει του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος του προηγούμενου οικονομικού έτους και εφόσον οι ενδιαφερόμενοι δεν έχουν βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές στο Δήμο κατά το άρθρο 285 του Ν.3463/06, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών.

Οι θέσεις θα παραχωρηθούν στους δικαιούχους με κλήρωση, η οποία θα διενεργηθεί την ΤΡΙΤΗ 19/05/2020 και ώρα 10:30πμ έως 11:00 πμ στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου στη Χρυσσαλίδα (Τηλ. 2494024513).

Καθώς το κριτήριο που λαμβάνεται υπόψη είναι μόνον εισοδηματικό, στην κλήρωση λαμβάνουν μέρος μόνον οι υποψήφιοι δικαιούχοι με το χαμηλότερο εισόδημα που αντιστοιχούν στο τριάντα τοις εκατό (30%) των περιπτέρων που διατίθενται. Συγκεκριμένα το χαμηλότερο εισόδημα αφορά το συνολικό ετήσιο φορολογικό πραγματικό ή το εισόδημα που προκύπτει με βάση τις αντικειμενικές δαπάνες και υπηρεσίες δαπάνες απόκτησης περιουσιακών στοιχείων, το απαλλασσόμενο ή φορολογούμενο με ειδικό τρόπο εισόδημα του φορολογούμενου, της συζύγου αυτού και των ανήλικων τέκνων του από κάθε πηγή (έγγρ. ΥΠΟΙΚ. Δ12Α1171214ΕΞ2012/11-12-2012). Αν την τελευταία θέση καταλαμβάνουν περισσότεροι από ένας δικαιούχοι, προηγείται μεταξύ τους κλήρωση από την Επιτροπή του άρθρου 1 του π.δ. 270/81.

4. Η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των περιπτέρων γίνεται υπό την προϋπόθεση ότι η εκμετάλλευση του θα γίνεται αυτοπροσώπως και για οχτώ χρόνια(08) από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού παραχωρητηρίου, μη επιτρεπομένης οποιασδήποτε παράτασης . Σύζυγος ή ενήλικα τέκνα που καθίστανται κληρονόμοι των ανωτέρω προσώπων κατά το διάστημα αυτό υπεισέρχονται αυτοδίκαια στο ανωτέρω δικαίωμα, εφόσον δηλώσουν την επιθυμία τους στην αρμόδια αρχή. Σε περίπτωση πλειόνων του ενός διαδόχων κατά τα ανωτέρω, προσκομίζεται και υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 με την οποία δηλώνεται η βούληση των λοιπών να παραχωρηθεί το δικαίωμα στον αιτούντα.

Η εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης σε τρίτους επιτρέπεται μόνον για λόγους γήρατος ή σε περίπτωση αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67% και άνω, η οποία αποδεικνύεται βάσει των εκάστοτε ισχυουσών διατάξεων. Η διάρκεια μίσθωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρόνο λήξης της αρχικής παραχώρησης. Αντίγραφο του μισθωτηρίου προσκομίζεται εντός τριάντα (30) ημερών στο δήμο, ο οποίος εκδίδει πράξη με την οποία διαπιστώνεται η παραπάνω παραχώρηση. Η εκμετάλλευση των θέσεων θα πρέπει να αρχίσει εντός έξι (6) μηνών από την υπογραφή του συμφωνητικού . Εφόσον δεν αρχίσει εντός του παραπάνω χρόνου η παραχώρηση ανακαλείται.

Αν διακοπεί η λειτουργία του περιπτέρου για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των έξι (6) μηνών, ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ανακαλέσει την παραχώρηση και να παραχωρήσει τη συγκεκριμένη θέση λειτουργίας του περιπτέρου σε άλλο δικαιούχο.

Απαγορεύεται η χρήση του περιβάλλοντος χώρου χωρίς την χορήγηση της απαιτούμενης άδειας από τον Δήμο .

5. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν στο Δήμο Αγιάς, από 9/05/2020 μέχρι και την 18/05/2020 τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στην πρώην κοινότητα Μεταξοχωρίου στο Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων (Τηλ. 2494024513), ή ταχυδρομικώς ή ηλεκτρονικά ή αυτοπροσώπως, τα εξής δικαιολογητικά:

- Άτομα με Αναπηρία,

α. Αίτηση.

β. Φωτοαντίγραφο της Αστυνομικής Ταυτότητας.

γ. Εκκαθαριστικό σημείωμα από την αρμόδια Δ.Ο.Υ Φορολογικού έτους 2018.

δ. Πιστοποιητικό της Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής του άρθρου 6 του ν. 2556/1997, όπως ισχύει σήμερα, από το οποίο να προκύπτει η πάθηση και το ποσοστό αναπηρίας.

ε. Βεβαίωση περί μη οφειλής προς το Δήμο

στ.Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης

- Πολύτεκνοι

α. Αίτηση.

β.Φωτοαντίγραφο της Αστυνομικής Ταυτότητας.

γ. Εκκαθαριστικό σημείωμα από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.. Φορολογικού έτους 2018.

δ. Πιστοποιητικό της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδος, που να πιστοποιεί την πολυτεκνική ιδιότητα.

ε. Βεβαίωση περί μη οφειλής προς το Δήμο

στ.Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης

-Πολεμιστές Κύπρου

α. Αίτηση.

β. Φωτοαντίγραφο της Αστυνομικής Ταυτότητας.

γ. Εκκαθαριστικό σημείωμα από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. Φορολογικού έτους 2018.

δ. Πλήρες πιστοποιητικό στρατολογικής κατάστασης τύπου Α' και βεβαίωση του οικείου συνδέσμου ή συλλόγου πολεμιστών, αναγνωρισμένου από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας.

ε. Βεβαίωση περί μη οφειλής προς το Δήμο.

στ. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης

Η δαπάνη κατασκευής, εγκατάστασης και λειτουργίας του περιπτέρου, βαρύνει τον εκάστοτε δικαιούχο. Ο δικαιούχος υποχρεούται μετά τη λήξη της οχταετούς (08 έτη) παραχώρησης να διακόψει οποιαδήποτε δραστηριότητα που σχετίζεται με αυτή και να παραδώσει το χώρο στο Δήμο .

Οι μισθωτές των περιπτέρων υποχρεούνται στην πιστή εφαρμογή του κανονισμού λειτουργίας περιπτέρων του Δήμου Αγιάς (Απόφαση ΔΣ 87/2018) και των σχετικών διατάξεων .

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε μία τοπική εφημερίδα του νομού τουλάχιστον δέκα ημέρες πριν από τη διενέργειά της και αναλυτική διακήρυξη αυτής θα τοιχοκολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων στα κατά τόπους δημοτικά καταστήματα ανά ΔΕ, στην ιστοσελίδα του δήμου και στο πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ».

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΚΟΥΝΤΑΡΑΣ